

ВЫПИСКА

из Протокола № 1 от 28 марта 2022 г. общего собрания членов товарищества собственников жилья в форме Товарищество Собственников Недвижимости «Красноказарменная 9» («ТСН «Красноказарменная 9») в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Красноказарменная, дом 9, проводимого в форме очно-заочного голосования сформирована на основании решения по вопросу № 5 повестки дня общего собрания, а именно: «Принятые решения, на общем собрании довести до членов товарищества собственников жилья через размещение выписок из данного протокола общего собрания в каждом подъезде ДОМА на первом этаже и на официальном сайте ТСН «Красноказарменная 9» в сети интернет».

В соответствии с частью 4 статьи 146 Жилищного кодекса Российской Федерации (ЖК РФ): Решения общего собрания членов товарищества собственников жилья по вопросам, отнесенным настоящим Кодексом к компетенции общего собрания, принимаются большинством голосов от общего числа голосов присутствующих на общем собрании членов товарищества или их представителей, а по пунктам 2, 6 и 7 части 2 статьи 145 ЖК РФ, принимаются не менее 2/3 голосов.

В общем собрании членов товарищества собственников жилья в многоквартирном доме по адресу г. Москва, ул. Красноказарменная, д. 9, приняли участие члены товарищества и их представители в количестве **266** членов товарищества владеющие **12689** кв.м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **84,46 %** голосов. Кворум для проведения общего собрания членов товарищества определен п. 3 ст. 146 ЖК РФ: Общее собрание членов товарищества собственников жилья правомочно, если на нем присутствуют члены товарищества или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов членов товарищества. **Настоящее общее собрание членов товарищества правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

По первому вопросу: Об избрании Председателя собрания.

Принято решение: Избрать Председателем собрания: Звягина В.А. – кв. 19.

По второму вопросу: Об избрании секретаря собрания.

Принято решение: Избрать секретарем собрания Сире Г.Э – кв. 249

По третьему вопросу: Об избрании членов счетной комиссии собрания

Принято решение: Избрать счетную комиссию собрания в составе трех человек: Чиченкова Д.И. – кв. №35, Никитин С.В. - кв.97, Егорова Т.Б. кв. - 42

По четвертому вопросу: Об определении единого места хранения всех протоколов и решений общих собраний членов ТСН проводимых, когда либо, в Доме.

Принято решение: Определить единым местом хранения всех протоколов и решений общих собраний членов ТСН проводимых, когда либо, в Доме по адресу: ул. Красноказарменная дом 9, помещение Правления.

По пятому вопросу: Об определении способа доведения до членов ТСН решений принятых собранием.

Принято решение: Довести до членов ТСН решения, принятые на собрании через размещение выписки из протокола собрания в каждом подъезде Дома на первом этаже, а так же на сайте ТСН «Красноказарменная 9» в сети интернет.

По шестому вопросу: О досрочном прекращении полномочий председателя правления ТСН «Красноказарменная 9»

Принято решение: досрочно с 25.03.2022г. прекратить полномочия председателя ТСН «Красноказарменная 9» Летучего Сергея Алексеевича. – кв. 36 на основании поступившего от него заявления.

По седьмому вопросу: Об избрании председателя правления ТСН «Красноказарменная 9».

Принято решение: Решение не принято.

По восьмому вопросу: Об увеличении состава ревизионной комиссии ТСН

Принято решение: избрать дополнительно в состав ревизионной комиссии ТСН «Красноказарменная 9» Карнаухова В.В. – кв. 139 и Свистакову Ю.А. – кв. 255

По девятому вопросу: Об утверждении размера вознаграждения председателя правления и членов правления ТСН

Принято решение: Утвердить вознаграждение председателю правления и членам правления ТСН «Красноказарменная 9» по итогам работы за период с 2017г. по 2021г. в общем размере 150 (сто пятьдесят) тысяч рублей.

По десятому вопросу: О внесении изменений в Устав товарищества.

Принято решение: внести изменения в Устав ТСН «Красноказарменная 9», изложив пункт 8.2.5) Устава в следующей редакции: «избрание членов Правления Товарищества и досрочное прекращение их полномочий;», изложив пункт 9.10 Устава в следующей редакции «Состав правления Товарищества избирается Общим собранием членов Товарищества сроком на два года. Правление Товарищества избирает из своего состава Председателя товарищества сроком на два года и принимает решение о досрочном прекращении его полномочий».

Один экземпляр подлинников данного протокола общего собрания товарищества с решениями членов товарищества собственников жилья, в соответствии с требованиями части 1.1 статьи 146, части 1.1 статьи 46 ЖК РФ передаются в Государственную жилищную инспекцию города Москвы (МОСЖИЛИНСПЕКЦИЮ) по адресу: 129090, г. Москва, проспект Мира, д. 19, второй экземпляр (подлинников) данного протокола общего собрания членов товарищества с приложениями на бумажном носителе и копии решений членов товарищества в электронном виде (на диске) хранятся у собственника помещений по адресу: г. Москва ул. Красноказарменная дом 9, помещение Правления.

Председатель общего собрания _____ (Звягин В.А.) _____
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания _____ (Сире Г.Э.) _____
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии: _____ (Никитин С.В.) _____
(подпись) (дата)

_____ (.Егорова Т.Б.) _____
(подпись) (дата)

_____ (Чиченкова Д.И.) _____
(подпись) (дата)